

Uchwała Nr XXIX/260/2021

Rady Miejskiej w Radłowie

z dnia 15 marca 2021 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170, ze zm.), art. 13e ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 333, ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 888, ze zm.) - **Rada Miejska w Radłowie** uchwała, co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku **od nieruchomości**:

- 1) grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”, które nie są zaliczane do kategorii dróg publicznych.
- 2) grunty lub ich części, budynki lub ich części, budowle lub ich części:
 - a) zajęte na cele opieki i pomocy społecznej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - b) zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - c) zajęte na potrzeby działalności z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - d) zajęte na potrzeby publicznej opieki zdrowotnej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - e) zajęte na potrzeby bezpieczeństwa i porządku publicznego, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - f) zajęte na potrzeby działalności kulturalnej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - g) wykorzystywane w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
 - h) wykorzystywane w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

§ 2. Zwalnia się z **podatku rolnego** grunty:

- 1) zajęte na cele opieki i pomocy społecznej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) zajęte na potrzeby działalności z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,

- 4) zajęte na potrzeby publicznej opieki zdrowotnej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) zajęte na potrzeby bezpieczeństwa i porządku publicznego, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 6) zajęte na potrzeby działalności kulturalnej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 7) wykorzystywane w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 8) wykorzystywane w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

§ 3. Zwalnia się z **podatku leśnego** lasy:

- 1) zajęte na cele opieki i pomocy społecznej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) zajęte na cele ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) zajęte na potrzeby działalności z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) zajęte na potrzeby publicznej opieki zdrowotnej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 5) zajęte na potrzeby bezpieczeństwa i porządku publicznego, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 6) zajęte na potrzeby działalności kulturalnej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 7) wykorzystywane w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 8) wykorzystywane w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

§ 4. Traci moc Uchwała nr XV/108/15 Rady Miejskiej w Radłowie z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2015 r., poz. 7537).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

UZASADNIENIE

Stosownie do brzmienia art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Z powyższą regulacją korespondują przepisy ustawy z 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, ustawy z 15.11.1984 r. o podatku rolnym oraz ustawy z 30.10.2002 r. o podatku leśnym merytorycznie precyzujące kompetencje rady gminy w przedmiocie podatku. Zgodnie z powyższymi regulacjami Rada Gminy może wprowadzić zwolnienia przedmiotowe w drodze uchwały. Zwolnienia przedmiotowe polegają na tym, iż dotyczą pewnego rodzaju nieruchomości, a nie indywidualnie określonej grupy podatników. Rada w trakcie roku podatkowego ma możliwość wprowadzenia zwolnienia od podatku, gdyż jest to działanie na korzyść podatnika. Zwolnienia i ulgi podatkowe nie pogarszają sytuacji podatników, a wręcz przeciwnie - prowadzą bezpośrednio do zmniejszenia wysokości obciążenia podatkowego (vide Uchwała Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Zielonej Górze z dnia 19 września 2013 r., sygnatura akt: 301/2013).