

Uchwała Nr XXIX/273/2021
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 15 marca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, co objęta poprzednią umową, położona w Przybysławicach, objęta księgą wieczystą nr TR1T/00106876/0 stanowiąca własność Gminy Radłów, składająca się z działki nr 2194/1 o powierzchni 0,2056 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

Opiniował:

Aprobował:

Uzasadnienie

Opisana w §1 uchwały nieruchomość była wdzierżawiona w 2020 roku na cele rolnicze. Umowa dzierżawy wygasła. Dotychczasowy dzierżawca jest zainteresowany zawarciem umowy dzierżawy nieruchomości na kolejny okres. Z kolei na rynku działka ta nie budzi zainteresowania. W celu jej sprzedaży zorganizowano dwa przetargi, które nie doszły do skutku. Wniosek dzierżawcy jest uzasadniony ekonomicznie i gospodarczo, zasługuje więc na pozytywne załatwienie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym organ wykonawczy gminy może zawrzeć umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na kolejny okres, jednakże za zgodą rady.