

Uchwała Nr XXXIII/304/2021
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 25 czerwca 2021 r.

w sprawie: obciążenia nieruchomości służebnością gruntową

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Rada Miejska w Radłowie *u c h w a l a*, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radłów, położonej w Biskupicach Radłowskich, objętej księgą wieczystą Nr TR1T/00130435/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, składającej się z działki nr 1009/3, służebnością gruntową przejazdu i przechodu, pasem drożnym o szerokości 3 m, w miejscu określonym kolorem czerwonym w załączniku graficznym do uchwały - na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 1005 położonej w Biskupicach Radłowskich.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

Opiniował:

Aprobował:

Uzasadnienie

Wymieniona w §1 uchwały nieruchomość, obejmująca działkę nr 1009/3 w Biskupicach Radłowskich stanowi własność Gminy Radłów. Po działce przebiega dojazd od drogi publicznej do działki zagrodowej nr 1005, której właściciel korzysta z wymienionej drogi. W celu sformalizowania dojazdu do działki nr 1005 proponuje się ustanowienie na działce nr 1009/3 służebności gruntowej, o której mowa w § 1 uchwały.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m. in. zasad obciążania nieruchomości; do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady. Jednocześnie, zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, w tym przypadku służebnością gruntową (drogową).