

**UCHWAŁA Nr XLII/368/2022
RADY MIEJSKIEJ W RADŁOWIE**

z dnia 17 lutego 2022 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) - Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie ze Zbigniewem Wesołowskim na okres do 31.10.2024 r. umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Biskupicach Radłowskich, stanowiącej własność Gminy Radłów, objętej księgą wieczystą nr TR1T/00098780/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, składającej się z części działki nr 1304/1 o powierzchni 6,00 ha.
2. Wyraża się zgodę na zawarcie ze Zbigniewem Wesołowskim na okres do 31.10.2024 r. umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Biskupicach Radłowskich, stanowiącej własność Gminy Radłów, objętej księgą wieczystą nr TR1T/00098780/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, składającej się z działek nr 1306/1 i 1309 o łącznej powierzchni 17,21 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W dniu 28 grudnia 2021 r. odbyły się przetargi na wydzierżawienie nieruchomości wymienionych w § 1 uchwały. Wygrała je osoba poprzednio dzierżawiąca te nieruchomości. Wyniki przetargu są wiążące dla obu stron, tzn. zarówno dla zwycięzcy przetargu, jak i dla gminy.

W sytuacji, gdy kandydatem na dzierżawcę nieruchomości jest poprzedni dzierżawca, który wygrał przetargi na wydzierżawienie oraz ma roszczenie do zawarcia umowy dzierżawy - postanowienia uchwały należy uznać za uzasadnione.