

Projekt

z dnia 17 listopada 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LIII/439/2022
RADY MIEJSKIEJ W RADŁOWIE**

z dnia 17 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) - Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 1 roku kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość położona w Woli Radłowskiej, stanowiąca własność Gminy Radłów, objęta księgą wieczystą nr TR1T/00104609/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, składająca się z części działki nr 777/1 o powierzchni 7,44 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w § 1 uchwały od 09.03.2020 r. aktualnie jest przedmiotem dzierżawy do dnia 30.10.2022 r. Dzierżawca, poniósł znaczne koszty na podniesienie wartości użytkowej gruntu i utrzymuje go w dobrej kulturze rolnej. Przez cały okres dzierżawy niezawodnie płaci wszelkie daniny publiczne związane z dzierżawą gruntu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość – może to nastąpić za zgodą właściwej rady