

Projekt

**U C H W A Ł A Nr LIII/446/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W RADŁOWIE**  
**z dnia ..... 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), Rada Miejska w Radłowie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 5 lat nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Radłów, położonej w Zabawie, objętej księgą wieczystą nr TR1T/00133439/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, składającej się z działki nr 840 o powierzchni 0,95 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

Opiniował:

Aprobował:

## Uzasadnienie

Wymieniona w §1 uchwały nieruchomość rolna jest aktualnie wydzierżawiona i użytkowana rolniczo do 31.12.2022 r.

Z uwagi na specyfikę produkcji rolnej, wymagającą wieloletnich zabiegów agrarnych proponuje się pięcioletni okres dzierżawy gruntu. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do kompetencji rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących, między innymi, wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.