

UCHWAŁA Nr LX/504/2023
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 01.06.2023 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344) - Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radłów położonej w Biskupicach Radłowskich, objętej księgą wieczystą Nr TR1T/00142584/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 809/8 o powierzchni 0,1755 ha, zabudowanej budynkiem po stacji uzdatniania wody.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 809/8 wymieniona w § 1 uchwały jest budynkiem nieczynnej stacji uzdatniania wody. Budynek jest w złym stanie technicznym i nadaje się do rozbiórki. Obiekt nie jest użytkowany i nie jest przewidziany do wykorzystywania na cele związane z działalnością Gminy Radłów.

W dniu 27.09.2021 r. Zebranie Wiejskie Wsi Biskupice Radłowskie zaopiniowało pozytywnie sprzedaż nieruchomości. Jej sprzedaż przyniesie Gminie jednorazowy dochód, a w kolejnych latach – dochody z podatku od nieruchomości.

Zgodnie z powołanym na wstępie przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy, jeżeli nie są ustalone zasady ich zbywania, wymaga wcześniejszej zgody właściwej rady.

W opisanym stanie prawnym i faktycznym należy uznać, że podjęcie uchwały jest uzasadnione.