

Radłowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Niwce 76, 33-130 Radłów,
zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział
Gospodarczy w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000919312,
NIP: 8733281312, REGON:389807758, wysokość kapitału zakładowego 13 517 600 zł

Radłowskie Przedsiębiorstwo Komunalne
Sp. z o.o.
Niwka 76, 33-130 Radłów
tel. 14-678-20-64
NIP 8733281312 REGON 389807758

Niwka 24 maja 2023r.

Burmistrz Miasta i Gminy Radłów
ul. Kolejowa 7
33 – 130 Radłów



Radłowskie Przedsiębiorstwo Komunalne sp z o.o. działając na podstawie art. 21 ust 4 ustawy
O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w załączeniu przedkłada
opracowany przez Spółkę i pozytywnie zaopiniowany przez Radę Nadzorczą Spółki projekt
wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo kanalizacyjnych na terenie Gminy
Radłów na lata 2023-2026 wnosząc o jego uchwalenie.

PROKURENT

Jarosław Soboń

*P. Kuchelak, c.i.
24.05.23*

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
NA TERENIE GMINY RADŁÓW na lata 2023 – 2026**

Spółka Radłowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. z siedzibą w Niwce 76, 33-130 Radłów (zwana w dalszej treści Spółką) powstała z przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego Gminy Radłów – Zakładu Eksploatacji Stacji Uzdatniania Wody Niwka w spółkę prawa handlowego w trybie art. 23 ustawy O gospodarce komunalnej (tj Dz.U z 2021r poz. 679). Została zarejestrowana dnia 01.09.2021r. w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000919312.

Zgodnie z art. 23 ust 3 ustawy o gospodarce komunalnej Spółka powstała w wyniku przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego wstąpiła we wszystkie prawa i obowiązki związane z jego działalnością, w tym między innymi z działalnością z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Radłów. Stała się także właścicielem urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych, które zostały wniesione przez Gminę do Spółki jako aport.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (zwany dalej Planem) będących w posiadaniu Spółki na lata 2023-2026 opracowany został na podstawie art. 21 ust 1 ustawy O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych prowadzonej działalności.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Radłów określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Radłów z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz warunkami wydanego Spółce zezwolenia na prowadzenie działalności z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Planowany zakres usług wodociągowo kanalizacyjnych

Spółka świadczy usługi z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków wyłącznie na terenie Gminy Radłów i obecnie nie zamierza rozszerzać tej działalności poza teren Gminy Radłów.

Infrastruktura wodociągowa obsługiwana przez Spółkę obejmuje swym zasięgiem wszystkie 14 miejscowości gminy Radłów a czynna długość sieci wodociągowej wynosi 121,47 km, z czego 5,92 km stanowi magistrała wodociągowa a pozostałe 115,55 km to wodociągowe sieci rozdzielcze. W miejscowości Niwka znajduje się Stacja Uzdatniania Wody o maksymalnej wydajności 2280 [m³/d], która czerpie wodę z ogrodzonego akwenu, uzdatnia ją i poprzez zbiorniki wody czystej pompuje do sieci wodociągowej.

Infrastruktura kanalizacyjna obejmuje swym zasięgiem miejscowości: Radłów, Niwka, Biskupice Radłowskie, Wolę Radłowską oraz Łękę Siedlecką. Czynna długość sieci kanalizacyjnej wynosi: 63 km



kanalizacji grawitacyjnej i 22,8 km kanalizacji ciśnieniowej co daje łącznie 85,8 km sieci. Na sieci kanalizacyjnej pracuje obecnie 46 przepompowni ścieków w układzie dwupompowym. W miejscowości Radłów znajduje się mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków o przepustowości 1200 [m³/d], której celem jest oczyszczenie ścieków z terenu całej gminy Radłów.

Radłowskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. działania rozwojowo – modernizacyjne w latach 2023 – 2026 w pierwszej kolejności zamierza ukierunkować na przedsięwzięcia racjonalizujące i poprawiające efektywność działania infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej oraz zapewniające dotrzymanie parametrów technologicznych i jakościowych obsługiwanych obiektów i świadczonych usług. Ze środków własnych Spółka planuje rozbudowy niewielkich odcinków sieci wodociągowych i kanalizacyjnych pozwalające na podłączenie nowych odbiorców do już istniejącej infrastruktury.

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne oraz przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków w poszczególnych latach;

Rok 2023

W roku 2023 oraz w latach następnych Spółka planuje stopniowo rozbudowywać ze środków własnych niewielkie odcinki sieci wodociągowej – kanalizacyjnej w miejscach uprzednio wytypowanych do rozbudowy (jak np. nowo powstająca ścisła zabudowa, konieczność budowy niewielkiego odcinka sieci w celu stworzenia możliwości włączenia nowych odbiorców itp). Takie niewielkie rozbudowy w miejscach uprzednio wytypowanych pod względem celowości i efektywności poniesionych nakładów, zapewnią wzrost przychodów wynikających z przyłączenia nowych odbiorców usług przy stosunkowo niewielkich nakładach finansowych.

Spółka planuje także dokonać w 2023r. wymiany dwóch sztuk najbardziej wyeksploatowanych szaf sterowniczych oraz sukcesywnie wymieniać w roku 2023 i w latach następnych najbardziej wyeksploatowane pompy na kolejnych pompowniach. Sukcesywnie wymieniane będą także w 2023r. i w latach następnych najbardziej wyeksploatowane zestawy hydrantowe

Rok 2024

W roku 2023 Spółka planuje pierwszy etap wdrożenia systemu zdalnego odczytu wodomierzy na terenie Gminy Radłów, który zgodnie z planami i założeniami Spółki realizowany byłby sukcesywnie, także w kolejnych latach działalności Spółki. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Spółka zobligowana jest do wymiany lub legalizacji wodomierza co pięć lat kalendarzowych. Począwszy od roku 2023 Spółka planuje wdrożenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy, które docelowo zastąpiłyby dotychczas stosowane odczyty tradycyjne. Największy koszt związany z wdrożeniem systemu obsługi zdalnego odczytu wodomierzy, planowany jest na rok 2024, gdyż wymaga zakupu dodatkowego modułu oprogramowania oraz montażu, według wstępnego rozeznania, docelowo trzech masztów. Ich montaż umożliwi zdalny odczyt wodomierzy z terenu całej Gminy bezpośrednio z siedziby Spółki. Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy pozwoli na racjonalizację kosztów zatrudnienia oraz samego procesu odczytu wodomierzy.

W miarę występowania bieżących potrzeb rozbudowywane będą niewielkie odcinki sieci kanalizacyjnych i wodociągowych na terenie Gminy.

Sukcesywnie wymieniane będą kolejne, najbardziej wyeksploatowane pompy na pompowniach ścieków oraz zestawy hydrantowe na sieci wodociągowej. Rok 2024 to także kontynuacja wymiany wodomierzy na wodomierze z możliwością zdalnego odczytu.

Inwestycje i remonty na oczyszczalni ścieków i Stacji Uzdatniania Wody przewidziane do realizacji w roku 2024 oraz te przewidziane w latach następnych są niezbędne w celu utrzymania parametrów technologicznych obiektów i poprawiają sprawność technologiczną obiektu. Jednocześnie ich efektem będzie zmniejszenie zużycia energii, co przy aktualnych cenach energii elektrycznej będzie miało znaczące przełożenie na koszty eksploatacji.

Ponieważ budynek administracyjny przy Stacji Ujęcia Wody w Nivce wyposażony jest w instalację CO wyposażoną w kocioł węglowy, Spółka zamierza zmodernizować kotłownię CO i instalację centralnego ogrzewania i zamontować pompę ciepła. Celem tej inwestycji jest zarówno wymiana wysokoemisyjnego źródła ciepła na ekologiczne jak i też ograniczenie kosztów ogrzewania budynku.

Spółka przewiduje także wymianę mieszadeł na reaktorach oczyszczalni ścieków i remont kapitalny kraty zgrzeblowej w pompowni głównej.

Spółka w 2022r. przygotowała niezbędną dokumentację do aplikowania o środki z Funduszu PROW na realizację zadania pod nazwą Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Radłów i Głów z rozbudową Stacji Uzdatniania Wody w Nivce. Dofinansowania w 2022r, nie udało się pozyskać. Spółka zamierza podejmować kolejne próby pozyskania dofinansowania w ramach ogłaszanych programów o ile spełniać będzie kryteria umożliwiającą aplikowanie o środki zewnętrzne

Rok 2025

To kontynuacja wymiany wodomierzy na wodomierze z możliwością zdalnego odczytu.

W roku 2025 Spółka planuje wymianę kolejnych pomp na pompowniach oraz realizację własnymi siłami rozbudowy niewielkich odcinków sieci wodociągowych i kanalizacyjnych a także wymianę kolejnych zestawów hydrantowych na sieciach wodociągowych.

Spółka planuje także wymianę rusztu napowietrzającego oraz dmuchaw rotacyjnych na obiekcie oczyszczalni ścieków.

Rok 2026

Na rok 2026 zaplanowano remont prasy osadowej na obiekcie oczyszczalni ścieków

Podobnie jak w latach poprzednich na rok 2026 zaplanowano rozbudowę niewielkich odcinków sieci kanalizacyjnych i wodociągowych na terenie Gminy, w miarę występowania bieżących potrzeb

Sukcesywnie wymieniane będą także kolejne pompy na pompowniach ścieków oraz wymieniane będą kolejne zestawy hydrantowe oraz montowane będą w kolejnych miejscowościach wodomierze z funkcją zdalnego odczytu

Nakłady inwestycyjne na realizację wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (w cenach netto) w poszczególnych latach i sposoby ich finansowania

Planowane przez Spółkę inwestycje i modernizacje w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo – kanalizacyjnych, których realizacja wymaga znacznych nakładów finansowych, finansowane będą głównie ze środków pozyskanych ze źródeł zewnętrznych, jeżeli zadania planowane do realizacji spełnią warunki dofinansowania. Jeżeli planowane przedsięwzięcia swoim zakresem i charakterem spełnią warunki dofinansowania ze środków Unii Europejskiej lub pozyskania niskooprocentowanej pożyczki z Narodowego lub Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, to Spółka będzie występować o pozyskanie tych środków. Spółka zakłada również wzrost przychodów z usług wodociągowo – kanalizacyjnych, wynikających z sukcesywnego przyłączania nowych odbiorców usług.

Rok 2023		
1.	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci wodociągowej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
2.	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci kanalizacyjnej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
3	Wymiana dwóch sztuk szaf sterowniczych finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
4	Wymiana wyeksploatowanych pomp na pompowniach ścieków lub ich kapitalny remont finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
5	Wymiana wyeksploatowanych zestawów hydrantowych finansowane ze środków własnych	15 000,00 zł
Rok 2024		
1	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci wodociągowej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
2	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci kanalizacyjnej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
3	Modernizacja kotłowni CO i instalacji centralnego ogrzewania wraz z montażem pompy ciepła w budynku siedziby Spółki w Niwce finansowane ze środków zewnętrznych	200 000,00 zł
4	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – ciśnieniowej w miejscowości Radłów i Głów wraz z rozbudową Stacji Uzdatniania Wody w Niwce finansowane ze środków zewnętrznych	2 803 800,00 zł w tym budowa sieci kan. 208 6414,00 zł, rozbudowa SUW 717 386,00 zł

5	Remont kapitalny kraty zgrzebłowej w pompowni głównej oczyszczalni ścieków w Radłowie finansowane ze środków własnych	40 000,00 zł
6	Wymiana wyeksploatowanych pomp na pompowniach ścieków lub ich kapitalny remont finansowane ze środków własnych	100 000,00 zł
7	Wymiana wyeksploatowanych zestawów hydrantowych finansowane ze środków własnych	50 000,00 zł
8	Sieć wodociągowa – wdrożenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy na terenie Gminy Radłów , zakup pierwszej partii nakładek elektronicznych na wodomierze i ich montaż, montaż masztów, zakup modułu oprogramowania do zdalnego odczytu wodomierzy finansowane ze środków zewnętrznych	100 000,00 zł
Rok 2025		
1	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci wodociągowej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
2	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci kanalizacyjnej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
5	Wymiana rusztu napowietrzającego oraz dmuchaw rotacyjnych na obiekcie oczyszczalni ścieków finansowane ze środków własnych	100 000,00 zł
6	Wymiana wyeksploatowanych pomp na pompowniach ścieków lub ich kapitalny remont finansowane ze środków własnych	100 000,00 zł
7	Wymiana wyeksploatowanych zestawów hydrantowych finansowane ze środków własnych	50 000,00 zł
8	Wdrażanie systemu zdalnego odczytu wodomierzy – kontynuacja finansowane ze środków własnych	50 000,00 zł
Rok 2026		
1	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci wodociągowej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
2	Rozbudowy niewielkich odcinków sieci kanalizacyjnej w celu stworzenia warunków technicznych do przyłączenia nowych odbiorców – finansowane ze środków własnych	30 000,00 zł
3	Remont kapitalny prasy osadowej na obiekcie oczyszczalni ścieków finansowane ze środków własnych	60 000,00 zł
4	Wymiana wyeksploatowanych pomp na pompowniach ścieków lub ich kapitalny remont finansowane ze środków własnych	100 000,00 zł
5	Wymiana wyeksploatowanych zestawów hydrantowych	50 000,00 zł

	finansowane ze środków własnych	
6	Wdrażanie systemu zdalnego odczytu wodomierzy – kontynuacja finansowane ze środków własnych	50 000,00 zł

Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych na obszarze Aglomeracji Radłowskiej wyznaczonej na podstawie art. 87 ust 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

Gmina Radłów, będąca jedynym współnikiem Spółki zgłosiła do krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych realizację w latach 2023-2027 następujących inwestycji w obszarze Aglomeracji Radłowskiej: j

1. Budowa Kanalizacji w m. Brzeźnica - koszt. 2 264 000 zł - termin realizacji do 31.03.2024r.
2. Budowa Kanalizacji w m. Wał-Ruda i Zabawa - koszt. 10 000 000 zł - termin realizacji do 31.12.2024r.
3. Modernizacja oczyszczalni ścieków - koszt. 3 000 000 zł - termin realizacji 2023 - 2027.

Inwestycje zostaną zrealizowane przez Gminę Radłów a po ich zrealizowaniu powstałe środki trwałe zostaną przekazane do obsługi Radłowskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu sp z o.o.

