

**UCHWAŁA Nr LXIII/535/2023**  
**Rady Miejskiej w Radłowie**  
**z dnia 11.09.2023 r.**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) - Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radłów położonej w obrębie Zabawa, objętej księgą wieczystą Nr TR1T/00141013/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 1375/3 o powierzchni 0,27 ha.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Działka nr 1375/3 wymieniona w § 1 uchwały jest niezabudowaną działką rolną. Nie przewiduje się, by w przyszłości miała ona służyć wypełnianiu zadań gminy. Jej sprzedaż przyniesie Gminie jednorazowy dochód w postaci ceny sprzedaży, a w kolejnych latach dochody z podatku od nieruchomości. Zgodnie z powołanym na wstępie przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy, jeżeli nie są ustalone zasady ich zbywania, wymaga wcześniejszej zgody właściwej rady. W opisanym stanie prawnym i faktycznym należy uznać, że podjęcie uchwały jest uzasadnione.