

**UCHWAŁA NR LXVII/567/2023  
RADY MIEJSKIEJ W RADŁOWIE**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie części nieruchomości dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023, poz. 344 ze zm.), Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z przedsiębiorstwem SYSTEM 77 Sp. z o.o. z siedzibą w Radłowie przy ul. Kolejowej 76 kolejnej umowy najmu na czas oznaczony – do 5 lat, której przedmiotem jest część nieruchomości, co objęta poprzednią umową, tj. miejsce pod węzeł dystrybucyjny (szafę telekomunikacyjną) w budynku remizy w Radłowie, zlokalizowanym na działce nr 936/2, objętej księgą wieczystą nr TR1T/00140499/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Tarnowie.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Radłowie

**Piotr Kapera**

### **Uzasadnienie**

Wymieniony w §1 uchwały budynek remizy stanowi własność Gminy Radłów. Wymienione w §1 uchwały miejsce pod węzeł dystrybucyjny światłowodowy było objęte w okresie ostatnich trzech lat umową najmu, która wygasa. Dotychczasowy najemca jest zainteresowany dalszym najmem nieruchomości i w tej sprawie zwrócił się do Burmistrza Radłowa ze stosownym wnioskiem. Nie zalega on z opłatami z tytułu najmu na rzecz gminy.

Zgodnie z powołanym w uchwale przepisem art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W tej sytuacji postanowienia uchwały są uzasadnione.