

**Projekt**

**Uchwała Nr IX/57/2024  
Rady Miejskiej w Radłowie  
z dnia 30 października 2024 r.**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radłów położonej w Biskupicach Radłowskich, objętej księgą wieczystą Nr TR1T/00098780/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 689/12 o powierzchni 0,05 ha.
2. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w umowie.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opracował:

Opiniował:

Aprobował:

## **Uzasadnienie**

Działka nr 689/12 wymieniona w § 1 uchwały jest niezabudowana. Jej sprzedaż przyniesie Gminie jednorazowy dochód, a w kolejnych latach – dochody z podatku od nieruchomości.

Zgodnie z powołanym na wstępie przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy, jeżeli nie są ustalone zasady ich zbywania, wymaga wcześniejszej zgody właściwej rady.

W opisanym stanie prawnym i faktycznym należy uznać, że podjęcie uchwały jest uzasadnione.