

Uchwała Nr VIII/51/19
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 15 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Gminy Radłów „Wola Radłowska - złoża”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), Rada Miejska w Radłowie uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Radłów „Wola Radłowska - złoża” dla obszaru o powierzchni ok. 246 ha w granicy oznaczonej na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.
2. Dopuszcza się:
 - 1) podział obszaru objętego planem na obszary oznaczone na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały linią przerywaną oraz dużą literą A, B, C, D, E i F;
 - 2) uchwalanie planu miejscowego etapami dla poszczególnych obszarów lub grupy obszarów, o których mowa w pkt. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Z uwagi na realne potrzeby inwestycyjne występujące na terenie wskazanym w załączniku graficznym do przedmiotowej uchwały położonym w miejscowości Wola Radłowska i Brzeźnica – pod kontynuację wydobycia kruszyw naturalnych ze złóż, niezbędnym jest określenie sposobu zagospodarowania udokumentowanego złoża i określenia sposobu rekultywacji czyli sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na uwarunkowania może wystąpić potrzeba podziału obszaru objętego planem na oddzielne obszary – stąd dopuszczenie uchwalania etapami.

Zgodnie z przepisem art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami), wykonano analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, potwierdzającą tę zasadność.

W oparciu o powyższe ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych.