

**Uchwała Nr IX/71/19  
Rady Miejskiej w Radłowie  
z dnia 28 maja 2019 r.**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 11 ust. 2, 13 ust. 1 oraz 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska w Radłowie

**uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 1010 położonej w Biskupicach Radłowskich nieruchomości stanowiącej własność Gminy Radłów położonej w Biskupicach Radłowskich, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1009/4 o powierzchni 0,0561 ha, objęta księgą wieczystą Nr TR1T/00130435/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

**§ 2.**

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Sprzedaż działki nr 1009/4 położonej w Biskupicach Radłowskich ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 1010, stanowiącej własność osoby fizycznej. O sprzedaż działki wystąpił właściciel działki nr 1010. Położenie, powierzchnia i kształt geometryczny oraz ukształtowanie terenu powodują, że działka nr 1009/4 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość; po przyłączeniu do działki nr 1010 poprawi warunki zagospodarowania tej ostatniej i pozwoli na zapewnienie odpowiedniej odległości znajdującego się na niej budynku od granic nieruchomości sąsiedniej. W dniu 24 września 2019 r. Zebranie Wiejskie Wsi Biskupice Radłowskie podjęło pozytywną uchwałę w sprawie sprzedaży objętej uchwałą nieruchomości.