

Uchwała Intencyjna Nr XII/98/19
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 12 września 2019 r.

w sprawie: zamiaru nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) Rada Miejska w Radłowie **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się wolę nabycia na własność Gminy Radłów nieruchomości położonej w Radłowie, objętej księgą wieczystą Nr TR1T/00104338/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie, składającej się z części działki nr 486/3 o powierzchni ok. 1,40 ha.
2. Nieruchomość wymieniona w ust. 1 nabywa się w celu realizacji celu publicznego – budowa i utrzymanie obiektów sportowych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wymieniona w §1 uchwały nieruchomość, obejmująca część działki nr 486/3 o powierzchni ok. 1,40 ha stanowi własność prywatną. Teren ten bezpośrednio przylega do nieruchomości gminnej, na której znajduje się stadion sportowy. W celu poprawy funkcjonowania działalności sportowej w gminie zachodzi konieczność budowy boiska treningowego. Najbardziej optymalnym rozwiązaniem jest budowa tego boiska w bezpośrednim sąsiedztwie już istniejącego stadionu oraz blisko szkoły w Radłowie. Cel ten można osiągnąć po nabyciu na własność Gminy Radłów wymienionej w uchwale nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości; do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady.

Art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym do zadań własnych gminy zalicza m. in. sprawy kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

Zgodnie z art. 6 pkt 6 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) celem publicznym jest m.in. budowa i utrzymywanie obiektów sportowych.