

Uchwała Nr XIII/102/2019
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.) i art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) - Rada Miejska w Radłowie **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych działek stanowiących własność Gminy Radłów, położonych w Przybysławicach, objętych księgą wieczystą Nr TR1T/00106876/0, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie:

- 1) Działka nr 2194/1 o powierzchni 0,2056 ha,
- 2) Działka nr 2202 o powierzchni 0,1596 ha,
- 3) Działka nr 2296 o powierzchni 0,7690 ha,
- 4) Działka nr 2299 o powierzchni 0,2674 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki nr 2202, 2296 i 2299 wymienione w § 1 uchwały są niezabudowanymi działkami rolnymi. Działka nr 2199, zgodnie z decyzją o ustaleniu warunków zabudowy jest przeznaczona na budowę jednorodzinnego budynku mieszkalnego. Sprzedaż działek przyniesie jednorazowy dochód Gminie, a w kolejnych latach – dochody z podatku od nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości została pozytywnie zaopiniowana uchwałą Zebrania Wiejskiego Wsi Przybysławice. Zgodnie z powołanym na wstępie przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy, jeżeli nie są ustalone zasady ich zbywania, wymaga wcześniejszej zgody właściwej rady.

W opisanym stanie prawnym i faktycznym należy uznać, że podjęcie uchwały jest uzasadnione.