

**Uchwała Nr XV/131/2019**  
**Rady Miejskiej w Radłowie**  
**z dnia 30 grudnia 2019 r.**

**w sprawie: sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.) i art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) - Rada Miejska w Radłowie **u c h w a l a**, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż niżej wymienionych niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Radłów, położonych w Biskupicach Radłowskich:

- 1) działka nr 885/4 o powierzchni 0,01 ha, objęta księgą wieczystą Nr TR1T/00149840/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie;
- 2) działka nr 886/5 o powierzchni 0,01 ha, objęta księgą wieczystą Nr TR1T/00150865/3, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Działki nr 885/4 i 866/5 wymienione w § 1 uchwały są działkami niezabudowanymi. Są działkami niewykorzystywanymi przez Gminę i nie przynoszą jej żadnych dochodów. Sprzedaż działek przyniesie jednorazowy dochód Gminie, a w kolejnych latach – dochody z podatku od nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości 17.11.2019 r. została pozytywnie zaopiniowana uchwałą Zebrania Wiejskiego Wsi Biskupice Radłowskie.

Zgodnie z powołanym na wstępie przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy, jeżeli nie są ustalone zasady ich zbywania, wymaga wcześniejszej zgody właściwej rady.

W opisanym stanie prawnym i faktycznym należy uznać, że podjęcie uchwały jest uzasadnione.