

Uchwała Nr XV/132/2019
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.) i art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) - Rada Miejska w Radłowie **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości składającej się z niżej wymienionych niezabudowanych działek stanowiących własność Gminy Radłów, położonych w Niwce, objętych księgą wieczystą Nr TR1T/00051037/6, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie:

- 1) działka nr 68/3 o powierzchni 0,69 ha,
- 2) działka nr 337 o powierzchni 0,63 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działki nr 68/3 i 337 wymienione w § 1 uchwały są działkami niezabudowanymi. W ostatnich latach są one niewykorzystywane i nie przynoszą Gminie żadnych dochodów. Ich sprzedaż przyniesie Gminie jednorazowy dochód, a w kolejnych latach – dochody z podatku od nieruchomości.

Zbycie nieruchomości zostało pozytywnie zaopiniowane uchwałą Zebrania Wiejskiego Wsi Niwka.

Zgodnie z powołanym na wstępie przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy, jeżeli nie są ustalone zasady ich zbywania, wymaga wcześniejszej zgody właściwej rady.

W opisanym stanie prawnym i faktycznym należy uznać, że podjęcie uchwały jest uzasadnione.