

**Uchwała Nr XV/133/2019
Rady Miejskiej w Radłowie
z dnia 30 grudnia 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości dotychczasowemu dzierżawcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), Rada Miejska w Radłowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, co objęta poprzednią umową, stanowiąca własność Gminy Radłów, położona w Biskupicach Radłowskich, składająca się z działki nr 1224/2 o powierzchni 0,65 ha, objętej księgą wieczystą nr TR1T/00138575/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Radłowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wymieniona w §1 uchwały nieruchomość przez okres ostatnich trzech lat była wdzierżawiona rolnikowi z Biskupic Radłowskich. Dzierżawca, użytkując grunt, utrzymywał go w dobrej kulturze rolnej. Płacił też terminowo opłaty wynikające z umowy (czynsz i podatek). Dzierżawca, w związku z zakończeniem dzierżawy, zwrócił się do Burmistrza Radłowa o zawarcie nowej umowy przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym organ wykonawczy gminy może zawrzeć umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na kolejny okres, ale za zgodą rady.